



ALAYA GARDENS

AED 8 300 000 - 16 773 000

ПАРАМЕТРИ

Місто	Dubai
Район	Tilal Al Ghaf
Тип	Житловий комплекс
До моря	18000 м
До центру	14500 м
Дата здачі	III квартал, 2026



ІНФРАСТРУКТУРА ОБ'ЄКТА

РОЗТАШУВАННЯ

- Близько до пляжу
- Близько до школи
- Близько до дитячого садка
- Престижний район
- Відмінне розташування будинку
- Гарний вид

ОСОБЛИВОСТІ

- Тераса
- З оздобленням
- Хороший стан
- Елітна нерухомість
- Преміум клас
- Нове будівництво
- Малоповерхові будинки
- Проведено воду
- Проведено електрику
- Підведена дорога

ВНУТРІШНЯ ІНФРАСТРУКТУРА

- Можна з дітьми
- Ресторан
- Кафе
- Медичні заклади
- Кінотеатр
- Міні-клуб
- Зона відпочинку
- SPA-центр
- Фітнес-зал
- Настільний теніс

ЗОВНІШНЯ ІНФРАСТРУКТУРА

- Майданчик для барбекю
- Дитячий майданчик
- Дитячий басейн
- Ландшафтний дизайн
- Упорядкована зелена зона
- Транспортна доступність
- Соціальна та комерційна інфраструктура
- Парковка
- Обладнаний пляж
- Аквапарк
- Зелений сад
- Парк
- Пішохідні доріжки
- Сад
- Лавочки
- Розвинена інфраструктура
- Басейн
- Загальна зона з басейном
- Баскетбольний майданчик
- Волейбольний майданчик
- Спортивний майданчик
- Тенісний корт

ФОТОГАЛЕРЕЯ

