



MILLENNIUM TALIA RESIDENCES

AED 958 000 - 1 618 090

ПАРАМЕТРЫ

Город	Дубай
Тип	Жилой комплекс
До моря	8300 м
До центра	30400 м
Дата сдачи	IV квартал, 2025



ЖК MILLENNIUM TALIA RESIDENCES ОТ DEYAAR

Строящийся ЖК Millennium Talia Residences – это новый проект от крупной девелоперской компании Deyaar. Здание имеет П-образную форму и состоит из подиума и 8 жилых этажей. В ЖК представлены просторные апартаменты с гостиничным обслуживанием. Отельный сервис предоставляет управляющая компания Millennium & Copthorne.

Покупатели апартаментов могут принять участие в программе лояльности My Millennium. Она дает ряд привилегий во всех гостиницах бренда. Участники программы получают 15% скидки в барах фирменных отелей, а также приоритет при регистрации номера, бесплатное повышение его категории и ряд других бонусов.

Здание возводится в районе Al Furjan, в 15 минутах езды от морского побережья. Рядом с комплексом есть автобусные остановки, станция метро, школа, детский сад, торговые точки. В пешей доступности от новостройки работает большой супермаркет Spinneys. Из ЖК будет быстрый выезд на дорожную развязку.

Выгодное расположение комплекса обеспечит его резидентам комфортную жизнь и удобное передвижение по городу. Завершить строительство здания планируется в конце 2025 года.

ИНФРАСТРУКТУРА ЖК MILLENNIUM TALIA RESIDENCES В AL FURJAN, ДУБАЙ, ОАЭ

На первом этаже новостройки Millennium Talia Residences в Дубае расположится вестибюль с высококласной отделкой, стильной мебелью и изящным декором стен и потолка. Здесь будет работать консьерж-сервис. Также на территории вестибюля оборудуют зону отдыха для гостей и жителей комплекса.

Пространство подиума занимает большая автомобильная парковка, из которой можно будет легко выехать на автомобильную дорогу.

На открытой террасе здания находятся:

- бассейн для взрослых и детский бассейн;
- зоны отдыха с шезлонгами;

- игровая площадка для детей;
- площадка для спортивных тренировок и подвижных игр на открытом пространстве.

Внутри жилого комплекса будет тренажерный зал, раздевалки и санузлы, сауна и паровая баня, молитвенный зал, магазин и ресторан.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к автобусным остановкам
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Отличное расположение дома
- Близко гимназия
- Вид на город
- Вид на улицу

ОСОБЕННОСТИ

- Межкомнатные двери
- Балконные двери
- Душевая кабина
- Оборудованные ваннные комнаты
- Встроенная сантехника
- Совмещенный санузел
- Несколько санузлов
- Балкон
- Интернет
- Холодильник
- Вытяжка
- Духовой шкаф
- Плита
- Посудомоечная машина
- Встроенный кухонный гарнитур
- Керамическое напольное покрытие
- Ламинат
- С отделкой
- Отделка под ключ
- Новое строительство
- Обслуживающая компания
- Рассрочка

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Wi-fi в местах общего пользования
- Ресепшн
- Прачечная
- Зона отдыха
- Фитнес-зал
- Лифт

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детский бассейн
- Иллюминация
- Транспортная доступность
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Горничная
- Консьерж
- Служба уборки жилых помещений
- Развитая инфраструктура
- Бассейн
- Общая зона с бассейном
- Спортивная площадка

ФОТОГАЛЕРЕЯ

