CREEK VISTAS HEIGHTS

AED 1 220 000

ПАРАМЕТРЫ

Город	Дубай
Тип	Жилой комплекс
До моря	15100 м
До центра	10100 м
Дата сдачи	II квартал, 2026

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС CREEK VISTAS HEIGHTS В РАЙОНЕ SOBHA HARTLAND, ДУБАЙ

Creek Vistas Heights – это новый жилой проект от известного девелопера Sobha Realty, специализирующегося на возведении объектов элитной недвижимости в Дубае. Роскошный комплекс будет состоять из 51-этажной и 57-этажной башен. Он расположится в престижном районе Sobha Hartland, рядом с Дубайским каналом и природным парком Ras Al Khor. Высотный многоквартирный дом планируется сдать в эксплуатацию во второй четверти 2026 года.

НЕДВИЖИМОСТЬ В CREEK VISTAS HEIGHTS

В новом жилом комплексе можно найти апартаменты на любой вкус. Площадь квартир варьируется от 57 до 175 м2. При этом здесь будут доступны как классические варианты апартаментов с одной, двумя или тремя спальнями, так и квартиры с дополнительным помещением, в котором можно организовать рабочий кабинет, комнату для учебы, игровую комнату или любое другое пространство на ваше усмотрение. Они обозначены как апартаменты с 1,5; 2,5 и 3,5 спальнями.

Квартиры в комплексе будут иметь эргономичную планировку со встроенными шкафами, хозяйственным помещением, полностью оборудованной кухней, одним или двумя балконами. На балконах можно устроить уютную зону отдыха с видом на Дубайский канал и небоскребы центральных районов эмирата. Также доступны варианты квартир, в которых будет и комната для прислуги с отдельным санузлом, и рабочая/учебная комната.

ИНФРАСТРУКТУРА CREEK VISTAS HEIGHTS

На территории нового комплекса будут размещены различные удобства, среди которых:

- большой бассейн с местами для отдыха у воды;
- ультрасовременный тренажерный зал;
- игровые зоны для детей;
- крытая автомобильная парковка.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Creek Vistas Heights находится рядом с крупной транспортной развязкой. Из здания можно быстро выехать на пересечение двух крупных автомагистралей – Al Ain и Ras Al Khor, по которым местные жители с комфортом добираются в основные районы Дубая.

Всего 12 минут займет дорога на автомобиле до популярного культурного и делового центра эмирата – района Downtown Dubai. Здесь располагается Дубайская опера, музыкальный фонтан и самый высокий в мире многофункциональный комплекс Burj Khalifa со смотровой площадкой, отелем и бизнес-центром.

За 18 минут можно доехать до популярного бесплатного общественного пляжа Jumeirah с развитой инфраструктурой для отдыха у воды.

Ближайшие торговые центры

Creek Vistas Heights находится рядом со многими крупными торговыми центрами. В 12 минутах езды располагается самый большой в Дубае торговый центр Dubai Mall с многочисленными магазинами известных брендов, ресторанами и кафе на любой вкус, парками развлечений, а также огромным ледовым катком.

В 10 минутах езды есть торговый центр Meydan One Mall, который в данный момент находится на этапе строительства.

Ближайшие школы

Creek Vistas Heights идеально подойдет для семей с детьми, ведь в пешей доступности от многоквартирного дома находятся международная школа Hartland с высоким рейтингом. Обучение здесь основано на английской учебной программе. Рядом располагается коллегиальная школа North London, где проводится обучение детей от 3 до 18 лет по программе международного бакалавриата.

ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ CREEK VISTAS HEIGHTS

Сегодня у вас есть возможность выгодно инвестировать в недвижимость Creek Vistas Heights в районе Sobha Hartland. Пока элитный жилой комплекс находится на этапе разработки, вы можете приобрести квартиру по доступной цене от застройщика.

При покупке строящейся квартиры можно воспользоваться удобным планом оплаты, в соответствии с которым 60% суммы оплачивается до момента сдачи объекта в эксплуатацию, а 40% – уже после завершения строительства.

Обращайтесь к нашим специалистам, чтобы узнать все подробности о покупке недвижимости в строящемся комплексе. Мы поможем подобрать оптимальный вариант квартиры для выгодного капиталовложения.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к школе
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Отличное расположение дома
- Вид на город
- Красивый вид

ОСОБЕННОСТИ

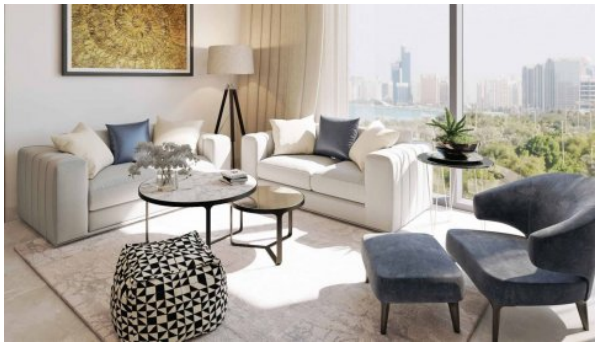
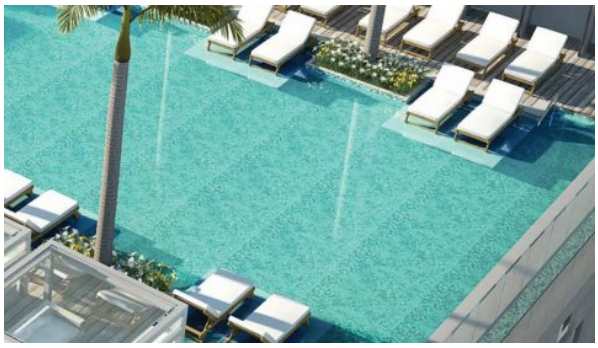
- Панорамные окна
- Балкон
- Терраса
- С отделкой
- Хорошее состояние
- Рабочий кабинет
- Премиум класс
- Новое строительство
- Проведена вода
- Проведено электричество
- Подведена дорога

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Комната персонала
- Зона отдыха
- Фитнес-зал

- Лифт

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детская площадка
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Парковка
- Пешеходные дорожки
- Развитая инфраструктура
- Бассейн

ФОТОГАЛЕРЕЯ