



BINGHATTI HOUSE

AED 570 000

ПАРАМЕТРЫ

Город	Дубай
Тип	Жилой комплекс
До моря	14500 м
До центра	18500 м
Дата сдачи	III квартал, 2024



ЖК BINGHATTI HOUSE ОТ BINGHATTI DEVELOPERS

Студии и апартаменты в Binghatti House в скором времени пополняют рынок престижной дубайской недвижимости, и все больше потенциальных покупателей задумываются о заключении сделки на стадии возведения комплекса премиум-класса. В рамках перспективного проекта будет построено здание, включающее в себя жилые резиденции площадью от 28 до 113 м², а также разнообразные общественные объекты, в число которых входят офисы площадью от 48 до 115 м². Комплекс станет частью стремительно развивающегося сообщества с современной инфраструктурой и выгодным расположением, позволяющим добраться в центральную часть города в короткие сроки.

Над возведением здания работают лучшие специалисты Binghatti Developers, ведущей девелоперской организации, являющейся частью крупного холдинга и отличающейся своим уникальным подходом к проектированию дизайна. В рамках генерального плана премиальные резиденции будут введены в эксплуатацию уже в сентябре следующего года.

В настоящее время покупатели могут приобрести недвижимость в ЖК Binghatti House по цене застройщика. Стартовая стоимость студий составляет 560 000 AED (152 000 \$), а апартаментов с 1 и 2 спальнями – 860 000 и 1,75 млн AED (234 000 и 476 000 \$) соответственно. Она будет повышаться по мере приближения проекта к завершению, поэтому сейчас лучшее время для заключения выгодной сделки.

Дополнительным преимуществом приобретения жилого объекта на стадии строительства является возможность воспользоваться привлекательным планом рассрочки. В его рамках необходимо покрыть 70% от стоимости резиденции поэтапно до ее готовности к заселению, а оставшуюся часть суммы выплатить при передаче собственности.

ИНФРАСТРУКТУРА ЖК BINGHATTI HOUSE В JUMEIRAH VILLAGE CIRCLE, ДУБАЙ, ОАЭ

Проект имеет развитую внутреннюю инфраструктуру, благодаря которой будущие жильцы смогут эффективно удовлетворять свои повседневные потребности, заботиться о физическом и ментальном здоровье, отдыхать, проводить время в окружении близких людей и наслаждаться настоящим моментом. Они получают доступ к

следующим объектам общего пользования:

- тренажерный зал;
- общественная зона с бассейнами для взрослых и детей, шезлонгами и декоративными растениями;
- игровая площадка с безопасными развлечениями для детей;
- зона для барбекю;
- торговые и офисные помещения.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к автобусным остановкам
- Близко к школе
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Отличное расположение дома
- Вид на город
- Вид на парк/сад
- Панорамный вид
- Вид на улицу
- Красивый вид

ОСОБЕННОСТИ

- Система "Умный Дом"
- Панорамные окна
- Панорамное остекление в пол
- Балкон
- Терраса
- Кондиционеры
- С отделкой
- Премиум класс

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Ресторан
- Кафе
- Конференс-зал
- Фитнес-зал
- Зал для пилатес и йоги
- Лифт

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Площадка для барбекю
- Видеонаблюдение
- Охрана
- Детская площадка
- Детский бассейн
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Парковка
- Парк
- Пешеходные дорожки
- Скамейки
- Бассейн
- Общая зона с бассейном
- Спортивная площадка

ФОТОГАЛЕРЕЯ

