



AZIZI RIVIERA 63

AED 1 212 000 - 2 242 000

ПАРАМЕТРЫ

Город	Дубай
Тип	Жилой комплекс
До моря	13700 м
До центра	9500 м
Дата сдачи	III квартал, 2024



ЖК AZIZI RIVIERA 63 ОТ AZIZI DEVELOPMENTS

Строящийся ЖК Azizi Riviera 63 – это один из многоквартирных домов в составе масштабного жилого комьюнити Riviera, возводимого крупной девелоперской компанией Azizi. Завершение строительных работ планируется в III квартале 2024 года.

Новый комплекс вместе с другими жилыми домами расположится на берегу голубой лагуны. В комьюнити будет создана атмосфера Французской Ривьеры с пышными ландшафтными садами, уютной прогулочной набережной, прибрежными кафе, ресторанами и модными магазинами.

Купить недвижимость в Azizi Riviera 63 можно по выгодной цене напрямую от застройщика. Жилье в новостройке продается в частную собственность, в том числе иностранцам. Все подробности об этом можно узнать у наших агентов.

ИНФРАСТРУКТУРА ЖК AZIZI RIVIERA 63 В MBR CITY, ДУБАЙ, ОАЭ

Резиденты новостройки Azizi Riviera 63 в Дубае смогут пользоваться разнообразными удобствами как в здании комплекса, так и на территории жилого комьюнити. Среди основных преимуществ можно выделить:

- бассейн под открытым небом;
- террасу у бассейна с беседками и шезлонгами;
- фитнес-клуб;
- площадки для приготовления барбекю;
- сауну, джакузи;
- площадки для занятий йогой;
- игровые зоны для детей;
- подземную парковку.

На первом этаже комплекса будет работать консьерж-сервис. Также жители смогут пользоваться несколькими

пассажирскими лифтами. Безопасность и порядок круглосуточно будет обеспечивать система видеонаблюдения и охраны. На первом этаже здания откроют мини-маркет с продуктами питания и товарами первой необходимости. Жители новостройки получают доступ к прекрасным белоснежным пляжам на берегу чистой лагуны, а также смогут приятно проводить время на набережной с красивыми садами и местами для отдыха под открытым небом. Многоквартирный дом расположен в перспективном развивающемся районе Дубая MBR City. Из здания будет организован выезд на крупную дорожную развязку, ведущую в центр города и в район заповедника Ras Al Khor. В 10 минутах езды на авто от ЖК расположен ипподром Meydan, а рядом с ним находится гольф-поле, гостиница, ночной клуб, рестораны, теннисный клуб. За аналогичное время можно добраться в Downtown Dubai, где сосредоточены многие торговые, развлекательные и деловые центры города, а также популярные достопримечательности, в том числе башня Burj Khalifa.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к автобусным остановкам
- Близко к природе
- Близко к торговым центрам
- Близко к центру города
- Близко к аэропорту
- Престижный район
- Рядом с интернациональными школами
- Отличное расположение дома
- Вид на город
- Вид на улицу

ОСОБЕННОСТИ

- Видео домофон
- Система "Умный Дом"
- Межкомнатные двери
- Балконные двери
- LED освещение
- Раздельные комнаты
- Полотенцесушитель
- Душевая кабина
- Оборудованные ванные комнаты
- Встроенная сантехника
- Совмещенный санузел
- Несколько санузлов
- Балкон
- Интернет
- Стиральная машина
- Холодильник
- Вытяжка
- Духовой шкаф
- Плита
- Посудомоечная машина
- Встроенный кухонный гарнитур
- Мраморное покрытие пола
- С отделкой
- Отделка под ключ
- Премиум класс
- Рассрочка

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Зона отдыха
- Подогреваемый крытый бассейн с джакузи
- Мини-маркет
- Панорамный лифт
- Подземная парковка

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детская площадка
- Иллюминация
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория

- Транспортная доступность
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Оборудованный пляж
- Частный пляж
- Пешеходные дорожки
- Развитая инфраструктура
- Бассейн
- Беговая дорожка
- Спортивная площадка

ФОТОГАЛЕРЕЯ

