



VELA RESIDENCES

AED 30 000 000 - 60 000 000

PARÂMETROS

Cidade	Dubai
Tipo	Complexo residencial
Para o mar	7200 m
Para o centro da cidade	10 m
Data de conclusão	IV quarto, 2026



CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

LOCALIZAÇÃO

- Perto de transportes públicos
- Distrito prestigiado
- Perto do rio / Local de passeio
- Vista panorâmica
- Perto de centros comerciais
- Perto de escolas internacionais
- Perto de uma lagoa/lago
- Vista para o rio
- Perto de escolas
- Excelente localização
- Centro da cidade
- Vista desafogada
- Perto de um Jardim Infantil
- Perto de um porto fluvial
- Vista para a piscina

CARACTERÍSTICAS

- Sistema Smart Home
- Apliques de luz
- Móvel de casa de banho
- Terraço
- Exaustor
- Cozinha incluída
- Acabado
- Imóveis de luxo
- portas interiores
- Iluminação LED
- Louça sanitária embutida
- Internet
- Forno
- Piscina privada
- Design interior exclusivo
- Novo projeto
- Envidraçamento panorâmico
- Aquecedor de toalhas
- Casa de banho completa
- Máquina de lavar roupa
- Fogão
- Jacuzzi no terraço
- Cozinha
- Pagamento a prestações
- Projetores de teto
- Cabine de duche nas casas de banho
- Várias casas de banho
- Frigorífico
- Máquina de lavar louça
- Pavimento em mármore
- Despensa

INSTALAÇÕES INTERNAS

- Sala de recreação infantil
- Empregada doméstica 24/7
- Cinema
- Salão de beleza
- Estacionamento privado
- Adequado para crianças
- Limpeza a seco
- Área de recreação
- Sala de ginástica
- Wi-fi nas áreas comuns
- Sala de conferências
- Piscina interna
- Sala de Pilates e Yoga
- Recepção
- Salas multiusos opcionais
- SPA
- Elevador em todos os blocos

CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Videovigilância
- Área verde com paisagem
- Empregada doméstica
- Passeio com amenidades
- Área comum com piscina
- Segurança
- Transporte acessível
- Porteiro
- Trilhos
- Campo desportivo
- Recreio infantil
- Instalações comerciais e sociais
- Limpeza doméstica
- Instalações bem desenvolvidas
- Loja
- Iluminação decorativa
- Cais privado
- Praia privada
- Piscina

GALERIA DE FOTOS

