



## SOBHA RESERVE VILLAS

AED 7 689 108 - 9 872 538

### PARAMETERS

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Stad              | Dubai             |
| Type              | Vastgoedproject   |
| Naar zee          | 26000 m           |
| Naar stadscentrum | 21000 m           |
| Datum voltooiing  | II kwartaal, 2026 |



## VASTGOED EIGENSCHAPPEN

### LOCATIE

- Dichtbij scholen
- Prestigieuze wijk
- Goede ligging
- Vijver dichtbij
- Mooi uitzicht

### FEATURES

- Panoramische ramen
- Panoramische beglazing
- Balkon
- Terras
- Privézwembad
- Voltooid
- Nieuw project
- Laagbouw
- Kraanwater
- Elektriciteit
- Oprit naar het perceel

### BINNENDEURSE FACILITEITEN

- Personeelskamer
- Bioscoop
- Recreatieruimte
- SPA centrum
- Fitnessruimte
- Pilates en yogaruimte
- Overdekt parkeren
- Parkeerplek voor fietsen

### FEATURES BUITEN

- Barbecuegebied
- Kinderspeelterrein
- Aangelegde tuin
- Aangelegde groene zone
- Toegankelijkheid voor transport
- Sociale en commerciële voorzieningen
- Uitlaatplaatsen voor honden
- Parkeergarage
- Amfitheater
- Tuin
- Park
- Voetpaden
- Tuin
- Zitbanken
- Goed ontwikkelde faciliteiten
- Zwembad
- Gemeenschappelijke ruimte met zwembad
- Basketbalveld
- Renbaan
- Volleybalveld
- Sportveld
- Tennisbaan
- Supermarkt

## FOTOGALERIJ

