



## COMPLESSO IMMOBILIARE TILAL AL GHAF, DUBAI, EAU, № 31762

AED 8 300 000 - 16 773 000

### PARAMETRI

Città	Dubai
Distretto	Tilal Al Ghaf
Tipo	Complesso immobiliare
Al mare	18000 m
Al centro città	14500 m
Data di completamento	III trimestre, 2026



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino alla spiaggia
- Vicino alle scuole
- Vicino all'asilo
- Distretto di prestigio
- Ottima posizione
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Terrazza
- Rifinita
- Buona qualità
- Immobile di lusso
- Premium class
- Nuovo progetto
- Edifici bassi
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialeto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Ristorante
- Bar
- Strutture sanitarie
- Cinema
- Mini club
- Area ricreativa
- Centro benessere
- Sala fitness
- Ping pong

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- Area giochi per bambini
- Piscina per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Accessibilità ai trasporti
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Spiaggia attrezzata
- Parco acquatico
- Giardino
- Parcheggio
- Percorsi pedonali
- Giardino
- Panche
- Strutture ben sviluppate
- Piscina
- Area comune con piscina
- Campo da basket
- Campo da pallavolo
- Campo sportivo
- Campo da tennis

GALLERIA FOTOGRAFICA

