



BLISS 2 TOWNHOUSES

AED 1 840 000 - 2 990 000

PARAMÈTRES

Ville	Dubai
Type	Ensemble immobilier
Date d'achèvement	IV quartier, 2025



BLISS 2 &AGRAVE; ARABIAN RANCHES, DUBAI & IJRAH;

Le projet est représenté par le plus grand promoteur des EAU-Emaar Properties. Cette propriété à Dubaï de luxe sera mis en service au quatrième trimestre de 2025. C'est Emaar Properties qui détient la paternité de la légendaire tour Burj Khalifa. En outre, le promoteur a réalisé un projet spectaculaire du plus grand centre commercial Dubai Marina et a été engagé dans la construction du quartier Downtown Dubai. La société travaille non seulement sur la construction de complexes résidentiels, mais aussi sur le développement de l'infrastructure de la région. Cela permet de fournir aux propriétaires des conditions de vie confortables.

&AGRAVE; PROPOS DE BLISS 2

Le projet prévoit deux options pour les plans destinés à un large public social. Dans le complexe fermé, il sera confortable pour les familles avec enfants et les retraités ou les jeunes professionnels. Dans une communauté fermée, il y a tout le nécessaire:

- piscine;
- salle de musculation;
- aire de jeux pour enfants;
- espace barbecue;
- jardin vert;
- places de parking.

Les maisons sont présentées dans un style classique et moderne. Une caractéristique distinctive des bâtiments sont des fenêtres panoramiques qui remplissent les pièces de lumière.

MAISONS DE VILLE &AGRAVE; BLISS 2

Dans une communauté fermée, sous surveillance vidéo 24h / 24, se trouvent des duplex de trois ou quatre chambres. Les maisons à Arabian Ranches sont recherchées grâce au confort supérieur. La superficie des installations varie de 218

m2 à 317 m2. Les écoles, les jardins d'enfants et les centres de santé sont situés dans les communautés voisines à environ un quart d'heure de route.

Centres commerciaux et supermarchés à BLISS 2

BLISS 2 se trouve à un quart d'heure de route du Cityland Mall, qui se distingue par son grand parc naturel. Vous pourrez faire du shopping au centre commercial Spinneys 1. De plus, les résidents et les visiteurs de la communauté peuvent facilement accéder à n'importe quel grand centre commercial du centre-ville de Dubaï.

Attractions à proximité de BLISS 2

Le complexe se trouve juste à côté de l'autoroute principale de l'émirat. Le long de la route Sheikh Zayed Road, vous pouvez rejoindre les attractions centrales de la métropole en 15-20 minutes. Parmi eux:

- tour Burj Khalifa;
- quartier Downtown Dubai;
- parc des festivals Global Village;
- Dubai Marina.

En l'absence de votre propre transport, la location d'une voiture à BLISS 2 est également possible.

Les restaurants de BLISS 2, y compris les succursales de grandes chaînes renommées, sont situés dans toute la communauté. Les hôtels de BLISS 2 sont également représentés en nombre suffisant. L'un des plus populaires se trouve sur le territoire du club de golf Arabian Ranches Golf Club.

INVESTIR & AGRAVER; BLISS 2

Les objets à investir à BLISS 2 à Dubaï ne sont pas seulement attrayantes pour les déménagements permanents ou les vacances saisonnières. Parmi les incitations à investir, on peut citer:

- la capitalisation stable de la valeur du parc résidentiel des EAU observée depuis 2021;
- taux élevé de rentabilité de l'immobilier lors de la location.

Cela vous permet de réaliser un profit quelle que soit la stratégie choisie.

ACHETER UNE PROPRIÉTÉ; & AGRAVER; BLISS 2

Le coût des appartements à BLISS 2 varie de 1,84 million d' AED (501 mille \$, 3,23 millions de ¥) à 2,99 millions d' AED (814 mille \$, 5,25 millions de ¥). L'achat d'une propriété au stade initial de la vente est un large choix et un investissement potentiellement rentable dans le logement aux EAU. Pour ceux qui envisagent d'investir dans l'immobilier à BLISS 2, le site présente les propositions actuelles du promoteur, et les experts vous aideront à choisir la meilleure option.

INSTALLATIONS DE LA PROPRIÉTÉ

EMPLACEMENT

- Près de la campagne
- Près des centres commerciaux
- Près de l' école
- Emplacement idéal
- Vue sur le parc /sur le jardin
- Belle vue

CARACTÉRISTIQUES

- Nouveau projet
- Immeubles de faible hauteur
- L'eau courante
- Électricité
- la route

INSTALLATIONS INTÉRIEURES

- Idéale pour les enfants
- Aire de loisirs
- Salle de fitness

CARACTÉRISTIQUES EXTÉRIEURES

- Espace barbecue
- Zone clôturée
- Terrain de jeux pour enfants
- Jardin paysagé
- Espace vert aménagé
- Aucune installation de l'industrie
- Sentier
- Jardin
- Bancs
- Espace commun avec piscine
- Magasin
- Supermarché

GALERIE PHOTO

