



## THE COVE

AED 2 561 888 - 13 990 000

### PARAMETRIT

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| kaupunki         | Dubai              |
| tyyppi           | Rakennuskohde      |
| merelle          | 12000 m            |
| keskustaan       | 11500 m            |
| valmistumispäivä | IV neljännes, 2026 |



## KIINTEISTÖN TIEDOT

### SIJAINTI

- lähellä tarhaa
- maineikas alue
- mahtava sijainti
- lähellä jokea tai rantakatua
- kaupunkinäköala
- puisto/puutarhanäköala
- panoramanäköala
- jokinäköala
- kaunis näköala

### KUVAUS

- Smart Home-järjestelmä
- panoramaikkunat
- parveke
- Terassi
- TV
- Tuuletin
- Kellarikerros
- Premium-luokka
- vesijohtovesi
- sähkö
- ajoväylä tontille

### SISÄTILAT

- lapsiystävällinen
- Kahvila
- Pesula
- Viihdealue
- Fitness-huone
- Hissi
- Katettu pysäköinti

### ULKOTILAT

- grilli
- videovalvonta
- turvallisuus
- Lasten leikkikenttä
- lasten allas
- vihersuunniteltu puutarha
- Suunniteltu viheralue
- sosiaaliset ja kaupalliset palvelut
- Pysäköinti
- Portieeri
- yksityinen ranta
- puutarha
- yhteisalue uima-altaalla
- tenniskenttä
- myymälä
- Supermarketti

## KUVAT

