



CREEK PALACE

AED 1 081 888 - 3 257 888

PARÁMETROS

Ciudad	Dubai
Tipo	Desarrollo
Al mar	17400 m
Al centro de la ciudad	12300 m
Fecha de finalización	IV barrio, 2023



SOBRE PALACIO CREEK

PALACIO CREEK - Una promoción residencial del principal promotor inmobiliario de Dubai, Emaar Properties. La torre de 33 plantas se está construyendo en la prestigiosa zona del puerto de Dubai Creek. Esta es la segunda parte del proyecto, lanzada a raíz de la popularidad de la primera parte: el éxito de las ventas de apartamentos premium en 2019 impulsó al promotor a ampliar la promoción. La primera parte del proyecto incluía un rascacielos residencial y una torre en la que se abrirá un moderno hotel de la cadena Address Hotels.

Esta propiedad en Dubái ofrece apartamentos de uno, dos y tres dormitorios. El proyecto también incluye villas. La puesta en marcha de la casa está prevista para 2023.

APARTAMENTOS EN CREEK PALACE

Diferentes tipos de apartamentos le permiten satisfacer los gustos exigentes de los propietarios. Las ventanas panorámicas ofrecen vistas al canal de Dubái. Cada apartamento tendrá acceso a su propio balcón espacioso. Las salas de estar se combinan con el comedor. La decoración utiliza materiales de primera calidad. Se alquila vivienda lista para entrar a vivir: hay armarios empotrados, electrodomésticos en la cocina, sanitarios en el baño.

La infraestructura interna incluye:

- estacionamiento subterráneo para residentes;
- áreas de recreación;
- Area de Barbacoa;
- gimnasia;
- área de yoga;
- zona ajardinada;
- piscinas para adultos y niños;
- área de juegos para niños. Los residentes también pueden disfrutar de tarifas reducidas en el Hotel Palace, acceso a la playa privada del hotel y a los restaurantes CREEK PALACE del lugar.

Centros comerciales y supermercados en CREEK PALACE

Los residentes pueden ir de compras en el centro comercial Dubai Creek Harbour. La conveniente ubicación del edificio, justo al lado de Al-Haid Road, permite a los residentes desplazarse en su propio coche entre todas las zonas del emirato. Alquile un coche en CREEK PALACE y tarde 10 minutos en llegar a Dubai Mall, el mayor centro comercial del emirato. El complejo está a unos 20 minutos de Mall of the Emirates y de La Mer.

Atracciones cerca de CREEK PALACE

Las atracciones cercanas incluyen un club náutico, un puerto deportivo, la playa de Creek y la zona peninsular de Island Park, que ofrece diversión y entretenimiento familiar para todas las edades. Otras atracciones que vale la pena visitar son:

- Reserva Natural Ras Al Khor ;
- Dubai Creek Tower, que está en construcción y será el edificio más alto del mundo cuando esté terminado;
- Rascacielos legendario BurjKhalifa .

Un viaje de 10 minutos lo llevará a las áreas centrales del emirato. Las playas de Dubai Marina están a 25 minutos en coche. El aeropuerto internacional está a 35 minutos en coche.

INVERSIÓN EN CREEK PALACE

Las propiedades para invertir en el complejo residencial son económicamente atractivas. La zona, en pleno desarrollo, cuenta con todas las comodidades para vivir cómodamente. A medida que se desarrollen las infraestructuras, aumentará la afluencia de turistas, lo que permitirá rentabilizar las propiedades de alquiler. Algunas de las razones para invertir son:

- Valor de capitalización. El precio de las viviendas de Dubái aumenta constantemente;
- Alto índice de rentabilidad. Los apartamentos se pueden alquilar con un ingreso regular del 5% anual;

Con muchas atracciones y acceso a la playa, así como amplias instalaciones hospitalarias y educativas, la zona es adecuada tanto para alquileres a corto plazo como para estancias más largas.

COMPRAR PROPIEDAD EN CREEK PALACE

Las residencias cuestan a partir de 1,13 millones de AED (308.000 dólares, 1,98 millones de yenes). Cuando se entregue la vivienda, los precios serán más altos y habrá menos opciones. Es más rentable planificar las inversiones inmobiliarias en CREEK PALACE sin retrasar su decisión. Puede consultar las ofertas actuales y obtener ayuda de expertos en línea en el sitio web.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

UBICACIÓN

- Cerca de centros comerciales
- Barrio de prestigio
- Vista a la ciudad
- Vista del río
- Vista hermosa

CARACTERÍSTICAS

- Agua del grifo
- Electricidad
- Acceso a la parcela

INSTALACIONES INTERIORES

- Amigable para los niños
- Zona de recreo
- Centro de SPA
- Sala de fitness
- Sala de pilates y yoga
- Ascensor

INSTALACIONES EXTERIORES

- Zona de barbacoa
- Videovigilancia
- Parque infantil
- Piscina para niños
- Jardín paisajístico
- Zona verde ajardinada
- Aparcamiento
- Paseo marítimo con servicios
- Zona común con piscina

GALERÍA DE FOTOS

